

Запрос коммерческого предложения

Дата: 11 сентября 2012

Уважаемые коллеги!

Название: Запрос коммерческого предложения на выполнение работ: «Пилотное конструирование скотомогильника в Курумканском районе, Бурятия, Российская Федерация»

Проект: 00078317, «Комплексное управление природными ресурсами трансграничной экосистемы бассейна озера Байкал»

Учетный номер: RFQ/ЕМО/2012-034 (IWC-78317)

1. Управление Организации Объединенных Наций по обслуживанию проектов (в дальнейшем “UNOPS”) приглашает Вас представить коммерческое предложение на выполнение работ, описанных в Приложении I к настоящему запросу.
2. Мы ожидаем получить Ваше коммерческое предложение, оформленное в строгом соответствии с формами Приложений 2 и 3, в срок до **21 сентября 2012 года, 10:00** (часовой пояс UTC+9, г. Иркутск) на электронную почту DmitriP@unops.org (размер электронного письма не должен превышать 8 Мб) или по факсу **+7 3012 27-50-04**, к сведению Дмитрия Попова. Пожалуйста, указывайте в заявке название работ и учетный номер (RFQ/ЕМО/2012-033). Учетный номер должен быть также указан в теме E-mail.
3. Мы будем рады ответить на Ваши вопросы:

Контактное лицо: Дмитрий Попов

Офис: UNOPS

Адрес: 670047, Российская Федерация, Бурятия, Улан-Удэ, ул. Сахьяновой 8, оф. 13.

Тел.: +7 3012 41-57-59

Факс: +7 3012 27-50-04

E-Mail: DmitriP@unops.org

4. Ваше коммерческое предложение должно содержать следующее:
 - Краткий подход, методика и резюме предложенных Вами сотрудников/персонала в соответствии с Техническим заданием (Приложение I).
 - Детальный локально сметный расчет в рублях (см. Приложение II)
 - Заполненная форма о Вашем опыте работы (см. приложение III)
5. UNOPS оценивает полученные предложения, исходя их принципа цена-качество. Следующие пункты являются критериями оценки:
 - (a) Соответствие подхода и методов, а также способность компании к оказанию услуг;
 - (б) Квалификация и пригодность сотрудников / персонала предлагаемых для выполнения данных работ, включая их предыдущий опыт в подобной работе
 - (c) Рентабельность финансового предложения

Обратите внимание, что UNOPS не обязуется выбирать какую-либо из фирм/учреждений, подавших свое предложение. Кроме того, поскольку контракт будет

заключен в соответствии с предложением, которое считается наиболее отвечающий требованиям проекта, должное внимание уделяется общим принципам UNOPS, включая экономичность и эффективность, UNOPS не обязуется в любом случае выбирать фирму/учреждение, предлагающую самую низкую цену.

6. Контракт может быть заключен с лицом подавший предложение, имеющее наибольшее значение для UNOPS. Тем не менее, UNOPS оставляет за собой право принять или отклонить любое предложение, отменить процесс и отклонить все предложения в любое время до присуждения контракта, не неся при этом никакой ответственности перед лицом, а также обязательства его информирования для такого действия.
7. UNOPS оставляет за собой право заключать многосторонние соглашения для выполнения любых элементов технического задания.
8. В случае заключения контракта будут применяться Общие условия для контрактов UNOPS. Условия доступны на <http://www.unops.org/english/whatweneed/Pages/Guidelinesforsuppliers.aspx> в разделе «UNOPS общие условия контракта»: UNOPS условия обслуживания – для контрактов стоимостью менее 50 000,00 долларов. (Приложение IV)
9. **Приемлемость поставщика.** Поставщики не могут предоставлять предложения и не имеют право на заключение контракта на момент подачи заявок если:
 - (а) Поставщики уже временно отстранены UNOPS, или,
 - (б) Имена поставщиков упоминается в списке UN 1267 террористов, утвержденного резолюцией UN 1267 Совета Безопасности ООН, которая устанавливает режим санкций, покрывающих физических и юридических лиц, связанных с Аль-Каидой и / или Талибан, или,
 - (в) Поставщики отстранены Отделом закупок ООН (UN / PD), или,
 - (г) Поставщики были признаны неприемлемыми Всемирным Банком.

Кроме того, в качестве условия ведения бизнеса с UNOPS необходимо, чтобы поставщики, их филиалы, агенты, посредники и управляющие сотрудничали с Управлением Службы Внутреннего Надзора (УСВН) Организации Объединенных Наций, службой внутреннего аудита и расследований UNOPS, а также как и с другими органами, утвержденными Исполнительным директором или уполномоченным сотрудником UNOPS (во время предварительного рассмотрения, в соответствии с «политикой корпоративного информирования» UNOPS), также когда это необходимо. Такое сотрудничество должно включать, но не ограничиваться этим, следующее: доступность: всех сотрудников; представителей, агентов и правопреемников поставщика или производителя; всех запрашиваемых документов, в том числе финансовой отчетности. Отказ в полной мере сотрудничать с расследованиями будет считаться достаточным основанием, чтобы UNOPS отказался и расторгнул договор, и отстранил и удалил поставщика из списка зарегистрированных поставщиков UNOPS.

10. Информация об опротестовании может быть найдена по адресу:
<http://www.unops.org/english/whatwedo/services/procurement/Pages/Procurementpolicies.aspx>

11. UNOPS настоятельно рекомендует всем участникам конкурса подписаться на сообщения Службы Оповещения о Тендерах, доступных на Глобальной Торговой Площадке Организации Объединенных Наций (www.ungm.org). Это позволит участникам конкурса получать автоматические уведомления от UNOPS о возможностях делового сотрудничества на поставки продукции или предоставления услуг в областях, на которые они зарегистрированы. Инструкции о том, как подписаться на сообщения Службы Оповещения о Тендерах можно найти в разделе Интерактивное Руководство для Поставщиков.
12. UNOPS будет производить оплату в течение 30 дней после получения исходной документации платежа.

Мы с нетерпением ожидаем Ваши предложения.

С уважением,
Сергей Куделя
Руководитель проекта
ЕМО / IWC
UNOPS
Офис: 13,
Ул. Сахьяновой, 8
670047, Бурятия, Российская Федерация
Телефон: +7 3012 415759
Факс +7 3012 415759
E-Mail: SergeyK@unops.org



ПРИЛОЖЕНИЕ I – ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Местонахождение:	Улан-Удэ, Россия
Тип контракта:	Сервисный контракт
Уровень:	Локальный
Требуемые языки:	Русский
Начало работ:	24 сентября 2012
Срок контракта:	24 сентября 2012 – 15 ноября 2012
Продолжительность контракта:	1.5 месяца

История вопроса:

Целью проекта является придание ведущей роли комплексному управлению природными ресурсами озера Хубсугул и бассейна озера Байкал для обеспечения экосистемной гибкости, снижения угроз качеству воды в контексте устойчивого экономического развития. Проект предусматривает три основных компонента: разработка рамок стратегической политики и планирования; укрепление институционального потенциала для КУВР; а также демонстрацию практик учета качества воды и биоразнообразия, включая мониторинг и охрану подземных вод.

Данный проект строиться на основе солидной, более десятилетней истории двухстороннего сотрудничества Россией и Монголией по трансграничным водным ресурсам Селенги и самого бассейна озера Байкал. До сегодняшнего дня международная поддержка сохранению и управлению окружающей средой в бассейне Байкала не являлась трансгранично ориентированной; мало поддержки предоставлялось двум странам в укреплении их трансграничного сотрудничества для устойчивого управления экологическими выгодами глобального значения, представленными несравненным озером Байкал и его трансграничным бассейном, у истока которого находится водная драгоценность Монголии озеро Хубсугул. В дополнение к этому солидному основанию трансграничного сотрудничества присутствуют два стремительно растущих экономических фундамента в горнодобывающей и туристической отраслях. При этом, горнодобывающая деятельность является самым крупным и быстро растущим направлением экономической деятельности в байкальском бассейне, а туризм – хотя и меньшим, но также быстро растущим сектором как в российской, так и в монгольской частях бассейна Байкала. Обе эти отрасли подают достаточно надежд, что они станут лучшими «управителями» водных экосистем бассейна Байкала.

В отсутствие инвестиций ГЭФ эти преграды, скорее всего, продолжали бы препятствовать эффективной трансграничной реакции на критические угрозы, которые уже оказывают воздействие на здоровье и гибкость экосистемы бассейна Байкала.

Успешная реализация регионального проекта, подобного «Комплексное управление природными ресурсами в трансграничной экосистеме бассейна озера Байкал», в значительной степени зависит от эффективной работы на национальном и местных уровнях.

Обоснование:

Озеро Байкал и его трансграничный бассейн, включая озеро Хубсугул, являются мировым достоянием, не имеющим равных в области международных водных ресурсов и

биоразнообразия. Были приложены значительные усилия по сохранению и устойчивому использованию его окружающей среды и ресурсов впечатляют, тем не менее, они недостаточны для ликвидации угроз здоровью взаимосвязанных водных экосистем бассейна Байкала. Основными проблемами являются: изменение климата, загрязнение и седиментация, сбросы нутриентов и разрушение местообитаний. Для успешного устранения этих угроз требуется, чтобы работа по сохранению распространилась за пределы границ охраняемых территорий в 87% территории бассейна, которая не находится под охраной и где эксплуатация природных ресурсов продолжается без учета основной цели, а именно - здоровья экосистемы и сохранения биоразнообразия. Существенные преграды препятствуют способности обеих стран продвигаться вперед как в пределах своих национальных границ, так и совместно на сильном трансграничном уровне. Эти препятствия включают: политические и нормативные пробелы, институциональные слабости, слабое применение НИТ/НПП, имеющих отношение к ключевым проблемам, стоящим перед бассейном, а также низкий уровень осведомленности относительно трансграничных вопросов ББ.

В целом, основные правовые и политические рамки для сохранения и устойчивого использования бассейна Байкала уже созданы. С трансграничной перспективы отсутствуют специфические законы и политика, способствующая трансграничному мониторингу здоровья водных экосистем в России и Монголии. Нормативная основа для сохранения экосистемы и предупреждения загрязнения на Байкале до сих пор полностью не сформирована. Например, нормативные и политические механизмы необходимые для реализации СПД, а также планы управления под-бассейновыми водосборами все еще не прояснены. Несколько научных компонентов для подготовки и реализации СПД ожидают своего завершения, в частности, в отношении степени взаимосвязанности подземных и поверхностных вод в регионе, в особенности вдоль реки Селенги; а также накопление стойких органических загрязнителей в бентосных отложениях и биоте рек, дельт и озер бассейна. Ни российское, ни монгольское законодательство адекватно не оговаривает четкие и практические стандарты качества окружающей среды для подземных и поверхностных вод. Оба типа водных ресурсов неразрывно связаны в большинстве речных систем. Картина угроз качеству воды со стороны промышленных и горнодобывающих объектов остается неполной, а меры в отношении того, как наилучшим образом решать проблемы остаточного загрязнения, поступающего из заброшенных горнодобывающих объектов, не определена в политиках по обе стороны границы. Процедуры ОВОС не устраняют должным образом риски для биоразнообразия, а отраслевые программы функционируют без стандартов минимизации или снижения воздействия на биоразнообразие. Законы и политика в области туризма больше сфокусированы на экономических аспектах развития и стимулирования этого направления деятельности и уделяет недостаточно внимания детализации руководств и обучению по инкорпорированию целей управления здоровьем экосистемы и биоразнообразием в ходе планирования и реализации туристической деятельности, включая использование новых средств, таких как сертификационные средства стимулирования экологически устойчивого поведения туристических операторов.

Никакой из существующих органов, учрежденных на уровне двухсторонних отношений и на национальном уровне (Совместная рабочая группа, Комиссия по Байкалу в России), не обладает полномочиями, бюджетом и структурой для сотрудничества, необходимыми для уменьшения угроз / устранения препятствий целям в области качества воды и

биоразнообразия. Отсутствуют данные по качеству воды по всему бассейну и система совместного мониторинга.

Процесс ОВОС неадекватно учитывает вопросы сохранения биоразнообразия. Несмотря на то, что Россия учредила национальные процедуры по оценке воздействия на окружающую среду экономических проектов или любой другой деятельности, которая может иметь прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, и биоразнообразие является обязательной частью содержания ОВОС, все еще существуют некоторые барьеры для полной интеграции вопросов сохранения биоразнообразия во все фазы туристических и горнодобывающих инвестиционных проектов.

Препятствия наращиванию потенциала среди вовлеченных заинтересованных сторон частично имеет отношение к особенностям «экологической» осведомленности общественности в регионе.

Существуют существенные риски для здоровья людей, вызываемые угрозой сибирской язвы в Баргузинском и Курумканском районах Республики Бурятия. Эти районы расположены в долине реки Баргузин рядом с озером Байкал. Девятнадцать скотомогильников, расположенных на их территории, не отвечают ветеринарным и санитарным требованиям. В июне-июле 2008 года в этих районах был зарегистрирован падеж 65 голов скота. Одиннадцать человек были госпитализированы, у восьми из которых диагностировали сибирскую язву. Текущие практики утилизации в районах создают реальную угрозу проникновения загрязненной воды в реку Баргузин и распространения заболевания ниже по течению.

Общая цель:

Группа реализации проекта организовала исследования для анализа текущей ситуации в упомянутых районах и разработке стратегии утилизации падшего скота для данного региона. Бурятская Государственная Сельскохозяйственная Академия им. В. Филиппова является исполнителем этих исследований. Оценка всех 19 скотомогильников была выполнена совместно с местными ветеринарными и санитарными службами. В ходе предварительных исследований были получены обновленные данные о потребностях в утилизации. На основании предоставленного отчета необходимо построить по одному новому пилотному скотомогильнику в Баргузинском и Курумканском районах республики Бурятия (Российская Федерация).

Скотомогильник — место для долговременного захоронения трупов сельскохозяйственных и домашних животных, павших от эпизоотии или забитых в порядке предупреждения её распространения. Особый статус охраны и учёта имеют захоронения с сибирской язвой ("сибиркой").

Конкретные цели:

Данные работы будут выполняться как часть итога 3.2 «Разработка стратегии и демонстрация утилизации (падшего) скота для прекращения периодических вспышек сибирской язвы». В рамках данных работ будут выполнены следующие задачи:

- Строительство пилотного скотомогильника в Курумканском районе (республика Бурятия, РФ), согласно требованиям Российского законодательства (Приложение б), основанного на предоставленной локальной строительной-технической

документации (Приложение 2) в районе, отведенном администрацией района согласно Приложению 4.

Результаты, ожидаемые в ходе выполнения работ:

- Построенный новый пилотный скотомогильник в Курумканском районе (республика Бурятия, РФ), принятый на баланс администраций района.

Требования к работам:

Требования к работам, являющимися предметом настоящего тендера, установлены следующим нормативными правовыми актами Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. № 624 « Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;
- Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов" от 04.12.1995 N 13-7-2/469 (зарегистрированы в Минюсте РФ 05.01.1996 N 1005);
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения».
- СНиП РК1.02-01-2007"Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство предприятий ,зданий и сооружений"
- Санитарные правила СПЗ.1.089-96 Ветеринарные правила ВП13.3.1320-96 “Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных.
- Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Отчеты и логистика:

- Детализированный календарный план работ;
- Финансовый отчет о закупке материалов.
- Отчет о строительстве;
- Акт сдачи-приемки, подписанный экспертами Бурятской государственной сельскохозяйственной академии, местных ветеринарных и санитарных служб и представителями администрации района.
- Документация, соответствующая законодательству Российской Федерации, о постановке на баланс построенного скотомогильника Администрацией Курумканского района.
- Акт ветеринарно-санитарного обследования и заключение о соответствии объекта установленным нормам;
- Ветеринарно-санитарная карточка на построенный скотомогильник;
- Мультимедийные материалы, отражающие все этапы строительства.

Все научные публикации, выполненные в рамках данных работ должны содержать ссылку на проект и должны быть предоставлены Руководителю проекта.

Платеж будет осуществляться тремя частями на основании принятия отчетности Руководителем проекта:

- 60% платеж – по предоставлению и принятию Руководителем проекта детализированного календарного плана работ, которые должны быть выполнены в рамках контракта;
- 20% платеж – по предоставлению и принятию Руководителем проекта финансового отчета о закупке материалов - не позднее 15 октября 2012.
- 20% платеж – по предоставлению и принятию Руководителем проекта 1) Акта сдачи-приемки 2) Документации о постановке на баланс 3) Акта ветеринарно-санитарного обследования 4) Заключения о соответствии объекта установленным нормам 5) Ветеринарно-санитарной карточки - не позднее 15 ноября 2012.

В случае, если условия технического задания не соблюдены, контракт может быть расторгнут, а сумма платежа уменьшена.

Квалификация:

- Технические знания и навыки в требуемых областях ветеринарии, строительства и ремонта скотомогильника либо в смежных областях;
- Доказанный опыт в подобных проектах и смежных областях (необходимо предоставить обновленный список таких проектов, предпочтительно в Российской Федерации);
- Организация-исполнитель должна быть зарегистрирована и вести деятельность в РФ;
- Свободное владение русским языком

**Приложение II. ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(необходимо строго придерживаться форм сметы, разбивка
расходов должна быть детализированной)**

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ :

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на строительство скотомогильника в с. Курумкан Курумканского района

Основание: чертежи №

Сметная стоимость строительных работ _____

Средства на оплату труда _____

Сметная трудоемкость _____

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 200_ г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуат ация машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда
1	2	3	4	5	6	8	9	10	
1									
Итого прямые затраты по смете:									
Накладные расходы									
Итого									
Сметная прибыль									
Итого									
Итого по локальному сметному расчету с учетом индекса изменения сметных цен __:									

Составил:

Проверил:

Приложение III: Описание предыдущего опыта работы

Предыдущий опыт работы				
Описание	Страна	Общее количество контрактов	Данные о контракте, название. Данные о клиенте (ФИО или название, адрес, телефон, e-mail, факс)	Год реализации проекта

ПОДПИСЬ: _____

ДАТА: _____

Приложение IV - УСЛОВИЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ UNOPS

1 - Статус Исполнителя. Во всех вопросах, связанных с настоящим Контрактом, Исполнитель должен действовать как независимый исполнитель. Ни Исполнитель, ни его сотрудники не должны являться сотрудниками UNOPS. Исполнитель принимает на себя всю ответственность или обязательства, налагая ответственность на таких сотрудников. Исполнитель не имеет права создавать какие-либо обязательства от имени UNOPS и не должен выступать в качестве агента, сотрудника или представителя UNOPS. Подрядчик несет ответственность за профессиональную и техническую компетентность своих сотрудников, которые должны уважать местные обычаи и соответствуют высоким стандартам морали и этического поведения.

2 - Вред, нанесенный должностным лицам и имуществу. Исполнитель обязан возместить причиненный вред и обезопасить UNOPS, ее должностных лиц, агентов, работников и служащих от любых исков, претензий, требований, судебных разбирательств, и ответственности любого рода, включая издержки и расходы, за причиненный вред или ущерб любому лицу или любому имуществу, который может возникнуть в результате действий или бездействия Исполнителя или его агентов, работников, служащих и субподрядчиков в исполнении настоящего Контракта.

3 - Права интеллектуальной собственности. Все права интеллектуальной собственности и другие имущественные права, включая, но не ограничиваясь патентами, авторскими правами и торговыми марками во всех странах, в отношении карт, чертежей, фотографий, мозаики, планов, рукописи, записей, отчетов, рекомендаций, оценок, документов и других материалов, кроме уже существующих материалов, принадлежащих к государственной или частной собственности, собранные или подготовленные в результате или в ходе выполнения настоящего Контракта, должны стать собственностью UNOPS. Исполнитель обязан оградить и полностью возместить ущерб UNOPS от любых претензий и разбирательств, за нарушение патентных прав, торговых марок, дизайна, имени или других охраняемых прав, производимых в результате деятельности Исполнителя.

4 – Конфиденциальность. Все карты, чертежи, планы, отчеты, документы и другие данные, собранные или полученные Исполнителем согласно Контракту являются собственностью UNOPS и должны рассматриваться как конфиденциальная информация и могут передаваться только уполномоченному представителю UNOPS по окончании предоставления Услуг.

5 – Реклама. Исполнитель не должен рекламировать или иначе доводить до общественности тот факт, что он выполняет услуги по контракту с UNOPS, а также не может использовать название, эмблему или официальную печать UNOPS или Организации Объединенных Наций, либо любые сокращения названия UNOPS или Организации Объединенных Наций в целях рекламы или для иных целей.

6 – Изменения. Любые модификации или изменения к настоящему Контракту, требует внесения поправок в письменной форме между обеими сторонами, которые должны быть подписаны уполномоченными представителями Исполнителя и UNOPS.

7 – Субподряд и переназначение Контракта. Исполнитель не должен осуществлять субподряд Услуг, а также иным образом уступать, передавать, закладывать обязательства, или проводить другие операции к настоящему Контракту или любой ее части, или любому из прав Исполнителя, требований или обязательств по настоящему Контракту.

8 Прекращение контракта. UNOPS может прекратить действие настоящего Контракта в интересах UNOPS, но не менее чем за 14 (четырнадцать) дней после письменного уведомления об этом Исполнителя. После прекращения действия настоящего Контракта, Исполнитель должен предпринять немедленные шаги, чтобы прекратить выполнение Контракта надлежащим образом, чтобы уменьшить потери и свести возможные затраты к минимуму. Если такое прекращение было вызвано нарушениями Исполнителя по отношению к настоящему Контракту, Исполнитель имеет право на оплату части услуг, которые были успешно предоставлены по состоянию на дату прекращения Контракта, а также обоснованные расходы, связанные с обязательствами, до даты прекращения, а также любые разумные обоснованные прямые затраты, понесенные Подрядчиком в результате прекращения, но не вправе получать любую другую или дальнейшую оплаты или возмещение ущерба.

9 - Привилегии и иммунитет. В отношении всего, что имеет отношение к данному Контракту для Исполнителя, действует отказ от любых привилегий и иммунитета Организации Объединенных Наций, для которой UNOPS является неотъемлемой частью.

10 - Урегулирование споров. Любой спор или требования, возникающие из или в связи с положениями настоящего Контракта или в случае их нарушения, если они не будут решены путем прямых переговоров, подлежат разрешению в соответствии с Арбитражным регламентом UNCITRAL. UNOPS и Исполнитель обязан исполнять любое арбитражное решение, вынесенное в результате такого арбитражного разбирательства, в качестве окончательного решения любого такого разногласия или претензии.

Приложение V – Место строительства скотомогильника.

Управление экономического развития, имущественных и земельных отношений Администрации МО «Курумканский район»

671640, Республика Бурятия, с. Курумкан, ул. Балдакова, 13. Тел.: 8 (30149) 41-7-67, Факс 8 (30149) 41-4-63

**СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ размещения скотомогильника**

по адресу: Курумканский район, с/пос. Курумкан



□ -- границы земельных участков

Площадь участка: ≈600м²;

масштаб 1: ≈25000

Специалист:



Вандаев Г.В..

А К Т
выбора и обследования земельного участка

с. Курумкан « _____ » _____ 2012 г.

Наименование объекта, адрес, ведомственная принадлежность:

Для размещения скотомогильника - Администрация МО «Курумканский район»

1. Комиссия в составе: председателя Цэдэшиев Г.Л. руководитель администрации.
члены комиссии:
 2. Эрдыниева Е.В., заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам;
 3. Цырежапова А.З., начальник управления экономического развития, имущественных и земельных отношений;
 4. Бадмаева Б.Б., главный специалист отдела строительства и архитектуры;
 5. Дугаров Т.Ш. государственный инспектор Баргузинского межрайонного отдела Россельхознадзора (по согласованию);
 6. Бадмаев Б.С., администрация СП «Курумкан»;
 7. Будунов А.П., старший государственный инспектор Бурприроднадзора (по согласованию);
 8. Петрова И.А. руководитель Республиканской службы государственной охраны объектов культурного наследия;
 9. Булытов В.А., начальник ветеринарной службы района;
 10. Кузнецов Д.С. начальник Курумканский РЭС
- от других организаций _____

1. Местонахождение участка: с/пос. Курумкан _____
2. Характеристика строения (жилое, соцкультбытовое, производственное, промышленные и др. назначения): для размещения скотомогильника
3. Характеристика земельного участка территории:
 - а) размер (площадь) 600 кв.м., рельеф ровный;
 - б) использование участка (территории) в прошлом _____;
 - в) расположение участка по отношению к окружающей территории и имеющимся строениям свободен от застройки;
 - г) направление господствующих ветров северо-западное;
 - д) классификация грунтов, глубина залегания грунтов, наличие заболоченностей, зеленых насаждений и т.д. П гр., заболоченности нет;
4. Наличие резерва земельной площади возможного расширения объекта **имеется**
5. Подъездные пути **имеются**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Земельный участок пригоден для размещения скотомогильника с. Курумкан Курумканского района

по санитарным и пожарным основаниям пригоден для размещения _____

Необходимые мероприятия по удовлетворению санитарных, пожарных и других требований:

Примечания, приложения: _____

Настоящий акт действителен по: на 3(три) года

Комиссия: 1. _____

Handwritten signature

2. *Handwritten signature*

3. *Handwritten signature*

4. *Handwritten signature*

5. _____

6. *Handwritten signature*

7. *Handwritten signature*

8. _____

9. *Handwritten signature*

10. *Handwritten signature*



Приложение VI – Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям размещения и строительства скотомогильников (биотермических ям) согласно Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов" от 04.12.1995 N 13-7-2/469 (зарегистрированы в Минюсте РФ 05.01.1996 N 1005);

1. Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местной администрации по представлению организации государственной ветеринарной службы, согласованному с местным центром санитарно-эпидемиологического надзора.
2. Размещение скотомогильников (биотермических ям) в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается.
3. Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 кв. м. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.
4. Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) до:
 - жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м;
 - скотопрогонов и пастбищ - 200 м;
 - автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории - 50 - 300 м.
5. Биотермические ямы, расположенные на территории государственных ветеринарных организаций, входят в состав вспомогательных сооружений. Расстояние между ямой и производственными зданиями ветеринарных организаций, находящимися на этой территории, не регламентируется.
6. Территорию скотомогильника (биотермической ямы) огораживают глухим забором высотой не менее 2 м с въездными воротами. С внутренней стороны забора по всему периметру выкапывают траншею глубиной 0,8 - 1,4 м и шириной не менее 1,5 м с устройством вала из вынутого грунта. Через траншею перекидывают мост.
7. При строительстве биотермической ямы в центре участка выкапывают яму размером 3,0 x 3,0 м и глубиной 10 м. Стены ямы выкладывают из красного кирпича или другого водонепроницаемого материала и выводят выше уровня земли на 40 см с устройством отмостки. На дно ямы укладывают слой щебенки и заливают бетоном. Стены ямы штукатурят бетонным раствором. Перекрытие ямы делают двухслойным. Между слоями закладывают утеплитель. В центре перекрытия оставляют отверстие размером 30 x 30 см, плотно закрываемое крышкой. Из ямы выводят вытяжную трубу диаметром 25 см и высотой 3 м.
8. Над ямой на высоте 2,5 м строят навес длиной 6 м, шириной 3 м. Рядом пристраивают помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, инвентаря, спецодежды и инструментов.
9. Приемку построенного скотомогильника (биотермической ямы) проводят с обязательным участием представителей государственного ветеринарного и санитарного надзора с составлением акта приемки.